

TOP 01.: Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
Herr Lehnung stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden Ausschussmitgliedern gegeben.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird die vorliegende Tagesordnung wie folgt geändert:
Der TOP 7 wird zum TOP 5, TOP 5 wird zum TOP 6 und TOP 6 wird zum TOP 7. Weiterhin entfällt TOP 11. Damit wird TOP 12 zu TOP 11 und TOP 13 zu TOP 12.

Durch die Ausschussmitglieder wird demnach folgende Tagesordnung beschlossen:

Beschluss: SA 20-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung	
02.	Bericht der Verwaltung	
03.	Bestätigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 28.10.2025 (liegt Ihnen bereits vor) und der Niederschrift des Ausschusses für Jugend, Kultur und Soziales vom 28.10.2025 (liegt Ihnen bereits vor)	
04.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
05.	Beratung und Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs sowie zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum B-Plan Nr. 17 „Wohngebiet am Golfplatz“ (nur BA)	0190/26
06.	Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2026	0189/26
07.	Beratung und Beschluss zur Satzung über die Ehrung verdienstvoller Persönlichkeiten der Blumenstadt Tessin	0192/26
08.	Beratung und Beschluss Erschließungsvertrag zum B-Plan Nr. 18 „Wohnpark an der Zuckerfabrik“ (nur BA)	0191/26
09.	Beratung und Beschluss zur Grundsatzfrage : Anschaffung eines Stadtmaskottchens (nur SozA)	0195/25
10.	Beratung und Beschluss: Freiwillige Ausgaben (nur SozA)	0196/25
11.	Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
12.	Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder	

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 02.: Bericht der Verwaltung

Herr Lehnung übergibt das Wort an Herrn Krönke.
Herr Krönke berichtet über Folgendes:

Neubau Kita am Standort „Helmstorfer Weg“:

- Eingangsbestätigung des Bauantrages von Seiten der Unteren Bauaufsichtsbehörde Anfang Dezember des letzten Jahres
- Nachforderungen dazu wurden Ende der KW 2 an die Untere Bauaufsichtsbehörde gesandt
- es ist davon auszugehen, dass die Baugenehmigung im Frühjahr 2026 erteilt wird

Gewerbegebietserweiterung „Am Tannenköp“:

- das zuständige Planungsbüro ist aktuell dabei den Vorentwurf der Planzeichnung sowie der Begründung zu erstellen
- sofern der Vorentwurf der Planzeichnung vorliegt können anrechenbare Erschließungskosten kalkuliert sowie anhand dessen die Ausschreibung für die Erschließungsplanung vorbereitet werden

•

Neubau eines Aussichtsturms:

- Anfang Dezember wurden die Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 an ein Planungsbüro aus Kröpelin vergeben
- Am 19.12.2025 wurde der Bauantrag für den Aussichtsturm mit einer Pagode durch das Planungsbüro an die Untere Bauaufsichtsbehörde gesandt
- eine offizielle Eingangsbestätigung steht bislang noch aus

Neubau Feuerwehr in Tessin

- am 03. und am 15.12. war der Bodengrundgutachter am Standort „alter Penny“ sowie am Standort „Lokschuppen“ und hat die entsprechenden Bodenproben gezogen
- aktuell laufen die Auswertungen und wir können Ende Januar mit den Ergebnissen rechnen

Sanierung Kunstrasenplatz und Laufbahn auf dem Sportplatz

- am 19.12.2025 wurden für beide Vorhaben die Interessenbekundungen in digitaler Form für das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ eingereicht
- Ende Februar erfolgt eine Sichtung aller Anträge durch das zuständige Ministerium und alle Antragsteller erhalten im Anschluss eine positive oder negative Rückmeldung
- Kostenschätzung für beide Vorhaben beläuft sich auf insgesamt 650.000,00 EUR brutto

Straßenbeleuchtung

- aktuell 6 Lampen im Stadtgebiet defekt - entspricht einer Ausfallquote von 0,5%

Herr Krönke übergibt das Wort an Herr Rosenow und dieser berichtet über folgendes:

Termine:

- 31.01.2026 Karneval im Volksparksaal (Kinderfasching am 01.02.2026)
- 06.02.2026 Filmvortrag "Die Lofoten" im Volksparksaal
- 07.03.2026 Frauentagstanz mit der Band Summer Sun im Volksparksaal
- 21.03.2026 Kabarett "Herkuleskeule" im Volksparksaal
- 28.03.2026 Ostermarkt in Selpin
- 11.04.2026 Frühjahrputztag in Tessin
- 25.04.2026 3. Tessiner Frühlinglauf

Allgemeines:

➤ **Ordnungsamt**

- ✓ Fortführung Senioren-Treff
 - Volkssolidarität zum 28.02.2026 gekündigt
 - Voraussichtlich ab 01.03.2026 Mietvertrag zwischen TWG und Heimatverein
 - Finanzieller Zuschuss zur Miete in Höhe von 4.000,00 EUR im HH 2026

➤ **Kulturamt**

- ✓ Baubeginn Neuerrichtung Spielplatz „Am Recknitzpark 2“ verschiebt sich auf Grund der Witterung
- ✓ Baubeginn Erweiterung Spielplätze Bahnhofstraße, Gärtnergrund, Mühlenberg, Helmstorf verschiebt sich auf Grund der Witterung, aber im Anschluss an „Am Recknitzpark 2“
- ✓ Stadtfest 2026 – Termin voraus. 19.-20.06.2026

➤ **Meldeamt**

- ✓ aktuelle Einwohner Zahlen: 4191 (Männer: 2061 und Frauen: 2129)

- **Wohngeld**
 - ✓ ca. 150 Fälle jährlich
- **Standesamt**
 - ✓ 25 Eheschließungen 2026 geplant, 49 Eheschließungen 2025 durchgeführt

Es gilt das gesprochene Wort der Amtsleiter.

TOP 03.: Bestätigung der Niederschrift der Niederschrift des Ausschusses für Jugend, Kultur und Soziales vom 28.10.2025 (liegt Ihnen bereits vor)

Die Niederschrift der Sitzung des Sozialausschusses vom 28.10.2025 liegt allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände werden nicht erhoben.

Durch den Sozialausschuss wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: SA 21-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Die Niederschrift der Sitzung des Sozialausschusses der Stadt Tessin vom 28.10.2025 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 04.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

In der Sitzung vom 28.10.2025 wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

TOP 05.: Beratung und Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs sowie zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum B-Plan Nr. 17 „Wohngebiet am Golfplatz“ (**nur BA**)

Information nur für den Bauausschuss (siehe Niederschrift des Bauausschusses)

TOP 06.: Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2026

Auf die Vorlage 0189/26, die allen Sozialausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Lehnung übergibt das Wort an Herrn Schenke.

Herr Schenke erläutert umfassend die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Blumenstadt Tessin für das Haushaltsjahr 2026.

Herr Köplin fragt an, ob die Blumenstadt Tessin die Vereine der Stadt auch zukünftig mit freiwilligen Zuschüssen unterstützen kann.

Herr Schenke erläutert, dass die im HHJ 2026 geplanten Zuschüsse sich auch in den kommenden 3 HHJ widerspiegeln. Jedoch weist Herr Schenke daraufhin, dass von HHJ zu HHJ geprüft werden muss, in welcher Form die Blumenstadt Tessin zusätzliche Einnahmen erzielen kann (wie z.B. regelmäßige Entgeltverhandlungen Kita's, Erschließung von Wohn- und Gewerbeflächen).

Herr Lehnung fragt an, ab die HH-Satzung für das HHJ 2026 gilt?

Herr Schenke erläutert, dass die HH-Satzung für das HHJ 2026 Rechtskraft erlangt, sobald sie ordnungsgemäß beschlossen (voraussichtlich auf der Stadtvertreterversammlung am 10.02.2026) sowie amtlich bekanntgemacht wurde.

Durch die Mitglieder des Sozialausschusses wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: SA 22-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 10.02.2026 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2026 wie folgt: (Anlage Haushaltssatzung 2026)

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0189/26				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Satzung über die Ehrung verdienstvoller Persönlichkeiten der Blumenstadt Tessin

Auf die Vorlage 0192/26, die allen Sozialausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Bredemeier ergreift das Wort und verliest folgenden Antrag:

„Das Ehrenamt ist wichtiger Bestandteil unserer Gesellschaft. Er sorgt dafür, dass die Menschen unserer Stadt in gemeinschaftlicher Arbeit einen Mehrwert für alle schaffen. Dies geschieht unter anderem in der Feuerwehr, den Sportvereinen, in den verschiedensten Fördervereinen, dem Heimatverein, dem Gartenverein, dem Karnevalsverein, dem Schützenverein usw.

Eine Ehrung der engagierten Menschen dieser Vereine ist ein gutes Zeichen und ein wichtiges Signal der Stadt, Ihre Wertschätzung entgegenzubringen.

Dabei sollte es jedoch keine Unterschiede in der Bewertung der Leistung geben. Vielmehr sorgen alle einzelnen kleinen und großen Anstrengungen dafür, dass das gesellschaftliche Leben in der Blumenstadt Tessin erhalten bleibt und gefördert wird. Eine Unterscheidung in den Leistungen kann für Unmut und Demotivation sorgen.

Die Zählgemeinschaft SPD/ Einzelkandidaten fordert daher die Verwaltung auf ein klares Konzept zu erstellen, ab wann eine Ehrung des Ehrenamtes erfolgen kann/ sollte. Darin sind unter anderem folgende Kriterien aufzunehmen:

- *Welchen Verdienst hat der Einzelne vollbracht (möglichst exakte Beschreibung und Engagement der Tätigkeit)?*
- *Eindeutige zeitl. Eingrenzung (z.B. ab 10 Jahren ehrenamtliche Tätigkeit)*
- *Aufstufung der Anzahl der zu ehrenden Personen, um lange Wartezeiten zu vermeiden (pro Jahr 5 Personen)*
- *Erstellung eines einheitlichen Abzeichens/ Anstecknadel und der Ehrenurkunde (in Gestaltung und Wortlaut)*

Eine Ernennung zum Ehrenbürger der Stadt soll dabei immer eine besondere Ehrung bleiben und nur in seltenen Ausnahmefällen erfolgen.

Herr Dr. Schmidt schließt sich diesen Worten an und empfiehlt keinen Beschluss zu fassen sowie die Verwaltung zu beauftragen, die oben genannten Punkte noch einmal zu konkretisieren. Anschließend soll den Ausschüssen ein überarbeiteter Entwurf zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Frau Lemke schließt sich ebenfalls den Worten an und erläutert dass es schwierig sei, Unterscheidungen hinsichtlich der Ehrungen vorzunehmen (Wer und wie legt Maßstäbe fest?)

Herr Scherer schließt sich ebenfalls den Worten an und mahnt, nicht zu kleinteilig zu denken. Dies birgt die Gefahr von ungewollten Differenzierungen zwischen den einzelnen ehrenamtlichen Tätigkeiten (Ist das Ehrenamt in der Freiwilligen Feuerwehr oder das Ehrenamt im Anglerverein „mehr Wert“?).

Herr Köplin hinterfragt im Allgemeinen das Erfordernis einer Satzung. Er erläutert, dass ehrenamtliche Tätigkeiten nicht aufgrund einer möglichen Ehrung, sondern aus Überzeugung geleistet werden. Eine ehrenamtliche Tätigkeit könnte auch im Rahmen eines Stadtfestes oder Ähnlichem geehrt werden.

Herr Lehnung ergreift das Wort und schlägt vor, zwei Ebenen für eine mögliche Ehrung festzulegen. Die erste Ebene beinhaltet die Ehrenbürgerschaft und die zweite Ebenen den Erhalt einer Anstecknadel (gold oder silber).

Herr Scherer weist in diesem Zusammenhang nochmals daraufhin, nicht zu kleinteilig zu denken (siehe oben - Ausführungen von Herrn Scherer).

Herr Krönke ergreift das Wort und schlägt vor, den von Herrn Bredemeier eingebrachten Antrag und die Empfehlung von Herrn Dr. Schmidt zu einem Antrag zusammenzufassen. Über diesen soll dann abgestimmt werden. Diesem Vorschlag folgen alle Ausschussmitglieder.

Herr Bredemeier verliest daraufhin nochmals den von der Zählgemeinschaft SPD/ Einzelkandidaten eingereichten Antrag (siehe oben) und ergänzt, die Verwaltung zu beauftragen, die im Antrag genannten Punkte noch einmal zu konkretisieren. Anschließend soll den Ausschüssen ein überarbeiteter Entwurf zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Diesem Antrag wurde durch die Mitglieder des Bau- und Sozialausschusses einstimmig zugestimmt.

Beschluss: SA 23-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Der Sozialausschuss der Blumenstadt Tessin beschließt auf seiner Sitzung am 10.02.2026 dem Antrag der Zählgemeinschaft SPD/ Einzelkandidaten sowie den Empfehlungen von Herr Dr. Schmidt zu folgen und den Beschluss zur anliegenden Satzung über die Ehrung verdienstvoller Persönlichkeiten der Blumenstadt Tessin zunächst zurückzustellen. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Antrag genannten Punkte noch einmal zu konkretisieren. Anschließend soll den Ausschüssen ein überarbeiteter Entwurf zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0192/26				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss Erschließungsvertrag zum B-Plan Nr. 18 „Wohnpark an der Zuckerfabrik“ (**nur BA**)

Information nur für den Bauausschuss (siehe Niederschrift des Bauausschusses)

TOP 09.: Beratung und Beschluss zur Grundsatzfrage : Anschaffung eines Stadtmaskottchens

Auf die Vorlage 0195/25, die allen Sozialausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Ausschussmitglieder wird eine Angeregte Diskussion geführt, wie das Auswahlverfahren umgesetzt werden soll. Frau Lemke sagt, dass es eine tolle Idee ist. Herr Repp merkt an, dass insbesondere die Kinder und Jugendlichen sollen bei der Entscheidung berücksichtigt werden sollen. Herr Köplin sagt, dass man das Verfahren auch parallel im Amtsblatt veröffentlichen kann. Herr Scherer merkt an, dass die Abstimmung ggf. durch eine Jury erfolgen könnte. Als Abschluss bringt Herr Dr. Schmidt einen Änderungsantrag ein.

Durch die Mitglieder des Sozialausschusses wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: SA 24-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Der Sozialausschuss der Blumenstadt Tessin beschließt auf seiner Sitzung am 12.01.2026 die Beschaffung eines Stadtmaskottchens. Der Sozialausschuss beauftragt den Bürgermeister Angebote für die Erstellung eines Stadtmaskottchens einzuholen, um die weitere Planung und Umsetzung dieses Projekts voranzutreiben.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0195/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Beratung und Beschluss: Freiwillige Ausgaben

Auf die Vorlage 0196/25, die allen Sozialausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Mitglieder des Sozialausschusses wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: SA 25-07/2026 vom 12.01.2026 Tessin

Der Sozialausschuss der Blumenstadt Tessin beschließt auf seiner Sitzung am 12.01.2026 den Bürgermeister zu ermächtigen, aus den freiwilligen Ausgaben der Wohlfahrtspflege (in dem Produktsachkonto 33100/54190003 Zuweisung an Sonstige) den Betrag in Höhe von 4.000,00 Euro jährlich an den Heimatverein und Umland e.V. als Zuwendung zu gewähren. Die Mittel dienen der Anmietung der Räumlichkeiten (Neuer Markt 2, 18195 Tessin) der ehemaligen Volkssolidarität sowie der Fortführung der dort stattfindenden Seniorenarbeit.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0196/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 11.: Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

Von Seiten der Ausschussmitglieder werden keine Fragen gestellt.

Herr Köplin erwähnt, dass die Möglichkeit besteht, dass die diesjährigen Jugend-Motocross-Meisterschaften in Tessin stattfinden.

Frau Lemke erwähnt, dass immer weniger Kinder das Schwimmen erlernen.

Sie fragt an, ob die Möglichkeit besteht, über das TFZ mehr Schwimmkurse für Kita's und Schule anzubieten und diese schon bereits aber der Vorschule anzubieten.

Herr Krönke erläutert, dass die Kapazitäten im TFZ bereits erschöpft sind.

Frau Staritz fragt an, wann der in der Vergangenheit geplante Pavillon für die Jugendlichen errichtet wird. Herr Rosenow erläutert, dass das Vorhaben vom potenziellen Fördermittelgeber abgelehnt und ein erneuter Antrag über den Bürgerfonds gestellt wurde.

20:35 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

gez. Jana Staritz

Ausschussvorsitzende

gez. Juliane Paar

1. Stellv. d. Vors.

gez. Alexander

Rosenow

Schriftführer